

Č.j. výst. VB/1096/18/SU-K

Veverská Bítýška 25.05.2018

Sp. zn. SVB/234/18/SU-K

Vyřizuje: Ing. Petr Kozelek

Počet stran: 3

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýška, IČ: 00362956zastupuje: **JANČÁLEK, s.r.o., U Tržiště 22, 690 02 Břeclav**

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýška, IČ: 00362956, zastoupena fy JANČÁLEK, s.r.o., se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, podala u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Rekonstrukce chodníků, II. etapa“ vedených po pozemcích parc. č. 1080/6, 265/1, 265/2, 1081/1, 211/1, 272, 320, 317, 316, 314, 1076/3, 293, 269, 268/1, 268/2, 267, 1076/12, 266, 264/1, 336, 1081/3, 1084/1, 50, 51 a 52/1, k.ú. Chudčice.

Stavební úřad Úřadu městyse Veverská Bítýška, jako příslušný stavební úřad, posoudil návrh podle § 90 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona v platném znění

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

„Rekonstrukce chodníků, II. etapa“ vedených po pozemcích parc. č. 1080/6, 265/1, 265/2, 1081/1, 211/1, 272, 320, 317, 316, 314, 1076/3, 293, 269, 268/1, 268/2, 267, 1076/12, 266, 264/1, 336, 1081/3, 1084/1, 50, 51 a 52/1, k.ú. Chudčice.

Popis akce:

Předmětem stavby je rekonstrukce stávajících chodníků a doplnění nových úseků chodníků a parkovacích stání v obci Chudčice podél komunikace III/ 3862.1. Trasa chodníků bezbariérově propojuje severní okraj se středem obce.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1/ Stavba bude umístěna podle situačního výkresu na pozemcích v k.ú. Chudčice.

2/ Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou.

3/ Stavba podléhá povolení silničního správního úřadu.

4/ Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou využity pozemky v majetku obce Chudčice.

5/ Budou splněny podmínky, stanovené ve vyjádření / viz přílohy/:

E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 11.10.2017 zn. P11356-16210124

E.ON ČR, s.r.o. ze dne 19.10.2017 zn. Z0326-16211799

CETIN, a.s., ze dne 6.10.2017 č.j. 734859/17

GasNet, s.r.o. ze dne 10.10.2017 zn. 5001601026

Vodárenský svazek Bítešsko ze dne 31.10.2017 č.j. S/2017/62

NIPI, o.p.s. ze dne 24.10.2017 zn. 064170060

SUS JmK, p.o. ze dne 4.12.2017 zn. 19298/2017/SKJA

HZS JmK ze dne 30.10.2017 ev. č. HSBM-3-15-6/1-OPST-2017

KHS JmK ze dne 13.11.2017 č.j. KHSJM 56426/2017/BO/HOK

Policie ČR ze dne 11.12.2017 č.j. KRPB-232441-2/ČJ-2017-0600DI-HUM

MěÚ Kuřim, OD, ze dne 19.10.2017 zn. MK/16731/17/OD

MěÚ Kuřim, OSŽP, ze dne 8.11.2017 zn. MK/16643/17/OSŽP

MěÚ Kuřim, OSŽP, ze dne 13.12.2017 č.j. MK/20452/17/OSŽP

MěÚ Kuřim, OD, ze dne 24.1.2018 zn. MK/17278/17/OD

6/ Další stupeň PD bude předložen k posouzení správcům dotčené technické a dopravní infrastruktury a dotčeným orgánům.

Námítky nebyly podány.

Odůvodnění:

Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýška, IČ: 00362956, zastoupena fy JANČÁLEK, s.r.o., se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, podala u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby vč. dokladové části. Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy /viz přílohy/:

E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 11.10.2017 zn. P11356-16210124

E.ON ČR, s.r.o. ze dne 19.10.2017 zn. Z0326-16211799

CETIN, a.s., ze dne 6.10.2017 č.j. 734859/17

GasNet, s.r.o. ze dne 10.10.2017 zn. 5001601026

Vodárenský svazek Bítešsko ze dne 31.10.2017 č.j. S/2017/62

NIPI, o.p.s. ze dne 24.10.2017 zn. 064170060

SUS JmK, p.o. ze dne 4.12.2017 zn. 19298/2017/SKJA

HZS JmK ze dne 30.10.2017 ev. č. HSBM-3-15-6/1-OPST-2017

KHS JmK ze dne 13.11.2017 č.j. KHSJM 56426/2017/BO/HOK

Policie ČR ze dne 11.12.2017 č.j. KRPB-232441-2/ČJ-2017-0600DI-HUM
MěÚ Kuřim, OD, ze dne 19.10.2017 zn. MK/16731/17/OD
MěÚ Kuřim, OSŽP, ze dne 8.11.2017 zn. MK/16643/17/OSŽP
MěÚ Kuřim, OSŽP, ze dne 13.12.2017 č.j. MK/20452/17/OSŽP
MěÚ Kuřim, OD, ze dne 24.1.2018 zn. MK/17278/17/OD

Stavební úřad oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení územního řízení opatřením ze dne 20.3.2018 s tím, že účastníci řízení, správci technické a dopravní infrastruktury a dotčené orgány mohou uplatnit své námitky a připomínky do 26.4.2018.

Zahájení územního řízení bylo oznámeno veřejnou vyhláškou a současně elektronicky způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Umístění stavby bylo navrženo v souladu se schváleným územním plánem obce Chudčice.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona v platném znění a s přihlédnutím ke znalostem místních poměrů. Podle § 85 odst. 1 je účastníkem řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle § 85 odst. 2 jsou dále účastníkem řízení vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu, stanovených vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhl. č. 269/2009 Sb. v platném znění.

Námitky nebyly podány.

Stavební úřad během řízení neshledal důvody, bránící umístění stavby, proto rozhodl způsobem, uvedeným ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje prostřednictvím a podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbývá však platnost, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o vydání stavebního povolení.

Ing. Petr Kozelek
samostatný odborný referent
stavební úřad Úřadu městyse Veverská Bítýška

Správní poplatek dle z. č. 634/2004 Sb. v platném znění, činí 1000, - Kč.

Zveřejněno elektronicky způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Příloha:

ověřená situace stavby

Obdrží:

- Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýška, IČ: 00362956
zastupuje: JANČÁLEK, s.r.o., U Tržiště 22, 690 02 Břeclav
- majitelé dotčených pozemků:
 - Obec Chudčice
 - Kalus Vladimír, Chudčice 75, 664 71, (parc.č. 268/1)
 - Slaninová Jana, Tišnovská 143, 664 71 Veverská Bítýška (parc.č. 1076/12)
 - MUDr. Jana Drábíková, Na Bítýškách 648, Veverská Bítýška (parč. č. 336)
 - Navrátil Lubomír, Chudčice 25 (parc.č. 336)
 - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (parc.č. 1080/6, 1081/1)
 - E.ON, a.s.
 - CETIN, a.s.
 - KHS JmK
 - HZS JmK
 - MÚ Kuřim OSŽP, OD
 - Policie ČR, Kounicova 24, 611 32 Brno
 - SÚS JmK
 - Vodárenský svazek Bítešsko
 - NIPI bezbariér. prostředí, o.p.s.

